

 기획재정부		보도자료	
보도일시	2021. 1. 12.(화) 10:00	배포일시	2021. 1. 12.(화) 08:00
담당과장	기획재정부 출자관리과장 강준희 (044-215-5170)	담당자	강중호 사무관 (044-215-5171) 2482kjh@korea.kr
	금융위원회 기업구조개선과장 진선영 (02-2100-2920)		이혜진 사무관 (02-2100-2923) sparr32@korea.kr

「한국자산관리공사에 대한 국유재산 현물출자(안)」 국무회의 의결 - ‘기업자산 매각지원 프로그램’ 등 코로나19 지원정책의 안정적 수행 -

- 정부는 ‘21.1.12(화)에 개최된 제2회 국무회의에서 「한국자산관리공사(이하 “캠코”)에 대한 국유재산 현물출자(안)」을 의결하였다.
- 이번 정부출자는 코로나19 피해기업 지원을 위해 ‘기업자산 매각지원 프로그램’ 등을 운영 중인 캠코의 재무건전성을 강화하여 지원 프로그램을 효과적으로 운영하기 위한 것이다.

< 기업자산 매각지원 프로그램 개요 >

- ❶ (지원규모) 2조원 +@
- ❷ (지원대상) 대·중견·중소기업
 - 기업의 자산 매각 신청에 따라 외부전문가로 구성된 위원회를 통해 선별
- ❸ (인수대상 자산) 부동산, 선박 등
- ❹ (매입방식) 매입자산 특성 및 기업수요 등을 감안하여 S&LB(매입 후 재임대), Buy&Hold(보유 후 매각) 등 다양한 방식으로 인수

- 캠코는 지난 제6차 비상경제중앙대책본부 회의(‘20.6.11)에서 관계부처 합동으로 마련한 ‘기업자산 매각지원 방안’에 따라 동 프로그램을 운영 중이며,

- 캠프채 발행을 통해 프로그램의 재원을 주로 조달하는 만큼, 캠프코의 '20년 부채비율은 '19년 대비 큰 폭 증가하였다.
- 이번 출자를 통해 중장기 재무관리계획상 캠프코의 부채비율은 '22년까지 200% 이내 수준을 유지할 것으로 전망된다.

<6,500억원 출자 전후 부채비율 변화>

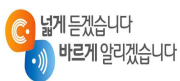
		'18년	'19년	'20년	'21년 ^e	'22년 ^e
부채비율 (%)	출자전	117	158	194	246	261
	출자후				187	199

- 한편, 출자재산(시가기준)은 정부 소유의 한국도로공사 출자증권(0.4조원) 및 한국공항공사 출자증권(0.25조원)이며, 정부의 캠프코에 대한 총 출자액은 0.58조원에서 1.23조원으로 증가하게 된다.

<한국자산관리공사에 대한 정부보유 지분 현황>

구분	출자전		6,500억원 출자후	
납입자본금(억원)	9,500	(100.0%)	16,000	(100.0%)
정부(기재부)	5,788	(60.9%)	12,288	(76.8%)
기타	3,712	(39.1%)	3,712	(23.2%)

- 캠프코는 이번 출자를 통한 자본 확충으로 기업의 다양한 자산 매각 수요를 보다 안정적으로 뒷받침할 수 있는 여력을 확보하게 되었으며,
- 이를 토대로 금년 중 '기업자산 매각지원 프로그램'을 1조원 이상 규모로 적극 운영해 나갈 계획이다.



참고 1

기업자산 매각 지원 프로그램 개요

- (배경) 코로나19에 따른 경기 불확실성으로 보유자산을 매각하여 유동성 확보 및 재무구조개선을 도모하는 기업이 증가
 - 이에 기업의 선제적 유동성 확보 노력을 지원할 수 있도록 기업자산매각지원 방안을 마련(제6차 비상경제중대본 회의, '20.6.11.)
- 주요내용 : 캠프 기업자산 매각지원 프로그램을 본격 가동('20.7.17)
 - (지원대상) 대기업 및 중견·중소기업 대상
 - 지원의 시급성, 효과성, 공정성 등을 감안하여 지원대상 선정
 - ※ 지원절차 : ① 기업 신청 → ② 선정위 개최(지원대상 선정) → ③ 회계법인 등 외부평가 진행 → ④ 심사위 개최(인수가격 결정) ⑤ 기업협의·최종 계약체결
 - (지원규모) 캠프채 발행을 통해 2조원 규모로 추진
 - (지원방식) 자산 유형별 특성, 기업수요를 감안하여 다양한 방식으로 매입

① 자산 매입 후 보유(Buy&Hold)



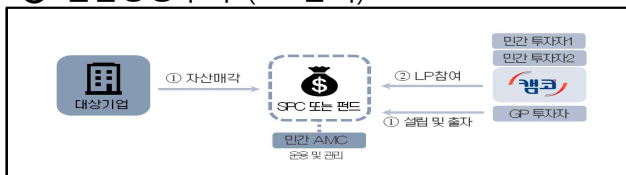
- 신속한 매입, 관리·개발 등을 통해 자산가치 유지·증대 후 시장상황 회복 시 처분

② 자산 매입 후 임대(Sale&Lease Back, S&LB)



- 기업이 사용 중인 자산을 매입 후 해당 기업에 재임대
- 기업에 매각 자산에 대한 우선 매수권을 부여

③ 민간공동투자 (LP 참여)



- 오피스 빌딩 등 시장이 작동하는 민간 영역의 경우 시장을 보완하는 역할로서 참여

참고 2

출자 전·후 자본금 변동 현황

□ 「한국자산관리공사」의 자본금 현황('20.12월말 현재)

(단위 : 백만원, %)

구 분	출자 전		출자 후	
	금액	비율	금액	비율
정 부	578,808	60.9	1,228,808	76.8
(기획재정부)	(578,808)	(60.9)	(1,228,808)	(76.8)
한국수출입은행	222,412	23.4	222,412	13.9
한 국 산 업 은 행	70,000	7.4	70,000	4.4
15개 금융회사	78,780	8.3	78,780	4.9
합 계	950,000	100.0	1,600,000	100.0

□ 「한국도로공사」의 자본금 현황('20.12월말 현재)

(단위 : 백만원, %)

구 분	출자 전		출자 후	
	금액	비율	금액	비율
정 부	32,132,490	88.0	31,774,066	87.0
(기획재정부)	(358,424)	(1.0)	(-)	(0.0)
(국토교통부)	(31,774,066)	(87.0)	(31,774,066)	(87.0)
한국수출입은행	3,287,145	9.0	3,287,145	9.0
한 국 산 업 은 행	926,286	2.5	926,286	2.5
한국자산관리공사	-	0.0	358,424	1.0
기 타	155,734	0.5	155,734	0.5
합 계	36,501,655	100.0	36,501,655	100.0

□ 「한국공항공사」의 자본금 현황('20.12월말 현재)

(단위 : 백만원, %)

구 분	출자 전		출자 후	
	금액	비율	금액	비율
정 부	2,357,766	100.0%	2,254,109	95.6%
(기획재정부)	(1,218,927)	(51.7%)	(1,115,270)	(47.3%)
(국토교통부)	(1,138,839)	(48.3%)	(1,138,839)	(48.3%)
한국자산관리공사	-	0.0%	103,657	4.4%
합 계	2,357,766	100.0%	2,357,766	100.0%