

**(주)카사코리아 및 (주)한국토지신탁 등 4개 신탁회사의
혁신금융서비스 지정내용 변경**

(주)카사코리아 및 (주)한국토지신탁 등 4개 신탁회사의 혁신금융서비스 지정
내용 변경 신청에 대하여 다음과 같이 결정한다.

- 다 음 -

1. 상호 : (주)카사코리아 및 (주)한국토지신탁 등 4개 신탁회사

2. 지정내용 변경사항

- 2019.12.18. 혁신금융서비스 지정된 (주)카사코리아 및 (주)한국토지신탁
등 4개 신탁회사에 대하여 인정한 규제특례에 대한 내용을 변경한다.

변경 전	<ul style="list-style-type: none">■ 규제특례 대상 법령○ 「자본시장법」 제11조<ul style="list-style-type: none">- 플랫폼사업자의 ❶투자중개업은 공모의 주선 및 매출의 중개에 한하고, ❷신탁업은 신탁계약의 위탁자가 될 수 있는 부동산 소유자에 대한 부동산 수익증권발행신탁(관리처분신탁) 계약 체결의 권유에 한함○ 「자본시장법」 제110조제1항<ul style="list-style-type: none">- 전업신탁회사에게 부동산신탁수익증권 발행을 허용함○ 「자본시장법」 제119조 및 제373조<ul style="list-style-type: none">- 플랫폼사업자가 개설한 플랫폼에 시장개설허가를 간주하고 충분한 공시가 이루어졌을 경우 매출시 증권신고서를 면제함
-------------	---

<p>변경 후</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 규제특례 대상 법령 <ul style="list-style-type: none"> ○ 「자본시장법」 제11조 <ul style="list-style-type: none"> - 플랫폼사업자의 ❶투자중개업은 공모의 주선 및 매출의 중개에 한하고, ❷신탁업은 신탁계약의 위탁자가 될 수 있는 부동산 소유자에 대한 부동산 수익증권발행신탁(관리처분신탁) 계약 체결의 권유에 한함 ○ 「자본시장법」 제110조제1항 <ul style="list-style-type: none"> - 전업신탁회사에게 부동산신탁수익증권 발행을 허용함 ○ 「자본시장법」 제119조 및 제373조 <ul style="list-style-type: none"> - 플랫폼사업자가 개설한 플랫폼에 시장개설허가를 간주하고 충분한 공시가 이루어졌을 경우 매출시 증권신고서를 면제함 ○ 「자산유동화에 관한 법률」 제33조의3 <ul style="list-style-type: none"> - 부동산을 신탁회사에 신탁한 자에 대하여 부동산신탁수익증권의 위험 보유 의무를 면제
--------------------	--

3. 지정내용 변경일 : 2024. 1. 31.