

 금융위원회	<h1 style="text-align: center;">보 도 참 고</h1>		 금융감독원
책 임 자	금융위 금융정책과장 신 진 창(02-2100-2830)	담 당 자	황 기 정 사무관(02-2100-2832) 김 경 호 사무관(02-2100-2836)
	금융위 가계금융과장 박 주 영(02-2100-2510)		홍 상 준 사무관(02-2100-2514)
	금융위 보험과장 하 주 식(02-2100-2960)		이 정 찬 사무관(02-2100-2972)
	금융위 중소기업금융과장 홍 성 기(02-2100-2990)		김 태 훈 사무관(02-2100-2991)
	금감원 은행감독국장 이 진 석(02-3145-8020)		김 부 곤 팀장(02-3145-8040)
	금감원 보험감독국장 이 창 욱(02-3145-7460)		이 준 교 팀장(02-3145-7455)
	금감원 저축은행감독국장 김 태 경(02-3145-6770)		박 형 근 팀장(02-3145-6773)
	금감원 여신금융감독국장 김 동 궁(02-3145-7550)		정 용 결 팀장(02-3145-7447)
	금감원 상호금융감독실장 양 진 호(02-3145-8070)		이 길 성 팀장(02-3145-8072)

제 목 : 2018년 11월중 가계대출 동향(잠정)

- ◇ '18.11월중 소금융권* 가계대출 증가규모는 +8.0조원으로 전년 동월(+10.0조원)대비 △20조원, 전월(+10.4조원) 대비 △24조원 감소
 - * 금융감독원 감독·검사대상(은행, 보험사, 상호금융, 저축은행, 여전사) + 새마을금고
- 은행권 증가규모(+6.7조원)는 전년 동월(+6.6조원) 대비 +0.1조원 확대된 반면, 전월(+7.7조원) 대비 △1.0조원 축소
- 제2금융권 증가규모(+1.3조원)는 전년 동월(+3.4조원) 대비 △2.1조원, 전월(+2.7조원) 대비 △1.4조원 축소
- ◇ '18.1~11월중 증가규모는 +68.5조원으로 전년 동기(+84.5조원) 대비 △16.0조원 축소(전년 동기 증가분의 약 81% 수준)

- (개 요) ‘18.11월중 소금융권 가계대출은 +8.0조원 증가하여 전년 동월(+10.0조원) 대비 △2.0조원 축소(전월 +10.4조원 대비 △2.4조원 축소)
- ‘18.1~11월 중 가계대출 증가규모는 +68.5조원으로 전년동기(+84.5조원) 대비 △16.0조원 축소되었으며, 이는 제2금융권 가계대출 증가폭이 크게 감소(+29.8조원 → +13.4조원, △16.4조원)한 데 기인
- (은행권) ‘18.11월중 증가규모는 +6.7조원으로 전년 동월(+6.6조원) 대비 +0.1조원 확대된 반면, 전월(+7.7조원) 대비 △1.0조원 축소
- (주담대 : +4.8조원) 전년 동월(+3.0조원) 대비 +1.8조원 확대, 전월(+3.5조원) 대비 +1.3조원 확대
- * 은행권 개별대출(주금공 양도포함) 증감(조원) : (‘17.11월) +2.0 (‘18.10월) +2.4 (‘18.11월) +3.1
- ** 은행권 집단대출 증감(조원) : (‘17.11월) +1.0 (‘18.10월) +1.1 (‘18.11월) +1.7
- (기타대출 : +1.9조원) 전년 동월(+3.7조원) 대비 △1.8조원 축소, 전월(+4.2조원) 대비 △2.3조원 축소
- 기타대출 중 신용대출 증가폭(+1.6조원)은 전년 동월(+2.6조원) 대비 △1.0조원, 전월(+2.9조원) 대비 △1.3조원 축소
- * 은행권 신용대출 증감(조원) : (‘17.11월) +2.6 (‘18.10월) +2.9 (‘18.11월) +1.6
- (제2금융권) ‘18.11월중 +1.3조원 증가하여 전년 동월(+3.4조원) 대비 △2.1조원, 전월(+2.7조원) 대비 △1.4조원 축소
- (주담대 : △0.4조원) 전년 동월(+1.0조원) 대비 △1.4조원 축소, 전월(△0.1조원) 대비 △0.3조원 축소
- (기타대출 : +1.6조원) 전년 동월(+2.4조원) 대비 △0.8조원 축소, 전월(+2.9조원) 대비 △1.3조원 축소
- 기타대출 중 신용대출은 11월 중 +0.6조원 증가하여 전년 동월(+0.4조원)대비 +0.2조원 확대, 전월(+0.7조원) 대비 △0.1조원 축소

※ 제2금융권 업권별 가계대출 동향

- ① (상호금융) '18.11월중 +0.5조원 증가하여 전년 동월(+1.4조원) 대비 △0.9조원, 전월(+0.8조원) 대비 △0.3조원 축소
- ② (보 험) '18.11월중 +0.5조원 증가하여 전년 동월(+1.1조원) 대비 △0.6조원, 전월(+0.9조원) 대비 △0.4조원 축소
- ③ (저축은행) '18.11월중 +0.3조원 증가하여 전년 동월(+0.3조원) 및 전월(+0.3조원)과 유사한 수준
- ④ (여전사) '18.11월중 △0.1조원 감소하여 전년 동월(+0.7조원) 대비 △0.8조원, 전월(+0.7조원) 대비 △0.8조원 축소

가계대출 증감 추이 (금감원 속보치 기준, 조원)

	'16년 (1~11월)	10월	11월	'17년 (1~11월)	10월	11월	'18년 (1~11월)	10월	11월	
은 행	+65.3	+7.5	+8.7	+54.7	+6.8	+6.6	+55.1	+7.7	+6.7	
제2금융권	+48.7	+6.5	+6.5	+29.8	+3.1	+3.4	+13.4	+2.7	+1.3	
상호금융	+30.8	+4.1	+3.9	+16.9	+1.5	+1.4	+1.7	+0.8	+0.5	
	신 협	+4.13	+0.54	+0.47	△0.27	△0.13	△0.16	△2.45	△0.06	△0.08
	농 협	+15.10	+1.76	+1.74	+7.34	+0.77	+0.77	+5.44	+0.81	+0.67
	수 협	+0.38	+0.06	+0.06	+0.25	+0.06	+0.02	△0.29	+0.05	△0.00
	산 림	+0.35	+0.05	+0.05	+0.51	+0.04	+0.05	+0.57	+0.05	+0.06
	새마을금고	+10.86	+1.65	+1.59	+9.04	+0.73	+0.70	△1.57	△0.03	△0.15
	보 험	+8.3	+1.3	+1.6	+5.6	+0.6	+1.1	+4.9	+0.9	+0.5
	저축은행	+4.2	+0.3	+0.3	+2.9	+0.3	+0.3	+2.1	+0.3	+0.3
여 전 사	+5.5	+0.7	+0.7	+4.4	+0.8	+0.7	+4.7	+0.7	△0.1	
全금융권 합계	+114.1	+14.0	+15.2	+84.5	+10.0	+10.0	+68.5	+10.4	+8.0	

* 주 : 보금자리론 등 정책모기지 대출 포함, 속보치 기준으로 향후 일부 차이가 발생할 수 있음

- '18.11월중 가계대출 증가규모(+8.0조원)가 전년동월(+10.0조원)에 비해 축소된 것은 주로 제2금융권 가계대출 증가세 둔화(+3.4조원 → +1.3조원)에 기인
- 은행권의 경우 전년동월/전월 보다 기타대출 증가규모는 감소(△1.8조원/△2.3조원)하였으나, 주담대 증가규모가 확대(+1.9조원 / +1.3조원)되어 전체적인 가계대출 증가규모는 유사

가계대출(기간중 증감액, 조원)

	'17.11월	'18.9월	'18.10월	'18.11월
▶ 은행권 가계대출	6.6	5.1	7.7	6.7
- 주택담보대출	3.0	3.7	3.5	4.8
- 기타대출	3.7	1.4	4.2	1.9
▶ 제2금융권 가계대출	3.4	△0.7	2.7	1.3

- '18.11월중 은행권 주담대 증가규모가 확대된 것은,
- 최근 전세거래 증가*에 따른 전세대출 취급 확대, 전세대출 관련 정책상품의 은행재원 활용** 등과 함께,
- * 서울시 아파트 전세거래량(건) : ('17.11월) 9,293 ('18.11월) 12,015
- ** 주택도시보증기금 버팀목 전세대출이 '18.10.30일부터 은행재원 활용으로 전환 → 11월중 버팀목 전세대출 취급액(0.9조원)이 기금이 아닌 은행 주담대(전세대출)로 계상
- '18.4분기 집단대출(잔금대출 중심) 증가* , DSR 시행에 따른 先수요 반영** 등에 기인한 것으로 판단
- * '18.4분기 전국 입주예정아파트는 전년동기 대비 10.7% 증가한 12.8만 세대
- ** DSR 시행('18.10.31일)전인 10월에 신청·심사후 11월 실행분

- 한편, '18.1~11월중 가계대출 증가규모(+68.5조원)는 예년과 비교시 최저수준*으로, 가계대출 증가세가 차츰 안정화되는 추세

* 연도별 1~11월간 가계대출 증가규모(조원) :

('15.1~11월) +97.9 → ('16.1~11월) +114.1 → ('17.1~11월) +84.5 → ('18.1~11월) +68.5

- 9.13대책 후속조치, 은행권 DSR 시행 등이 안착될 수 있도록 금융권 가계대출 취급 상황을 지속 점검하고, 제2금융권에도 DSR 관리지표가 차질없이 도입('19.상반기중)되도록 준비