

|  |  |              |  |
|--|--|--------------|--|
| <br>금융위원회 | <h1 style="text-align: center;">보 도 참 고</h1> |              | <br>금융감독원 |
| <b>보도</b>  | <b>2019.4.11.(목) 12:00부터</b>                 | 배포           | 2019.4.11.(목)  |
| <b>책 임 자</b>   | 금융위 금융정책과장<br>신 진 창(02-2100-2830)            | <b>담 당 자</b> | 김 경 호 사무관(02-2100-2836)  |
|  | 금융위 가계금융과장<br>박 주 영(02-2100-2510)            |              | 홍 상 준 사무관(02-2100-2514)  |
|  | 금융위 보험과장<br>하 주 식(02-2100-2960)              |              | 이 정 찬 사무관(02-2100-2972)  |
|  | 금융위 중소기업금융과장<br>홍 성 기(02-2100-2990)          |              | 김 태 훈 사무관(02-2100-2991)  |
|  | 금감원 은행감독국장<br>이 준 수(02-3145-8020)            |              | 김 부 곤 팀장(02-3145-8040)   |
|  | 금감원 보험감독국장<br>이 창 욱(02-3145-7460)            |              | 서 영 일 팀장(02-3145-7455)   |
|  | 금감원 저축은행감독국장<br>김 영 주(02-3145-6770)          |              | 이 종 오 팀장(02-3145-6773)   |
|  | 금감원 여신금융감독국장<br>이 상 민(02-3145-7550)          |              | 이 호 진 팀장(02-3145-7447)   |
|  | 금감원 상호금융감독실장<br>이 희 준(02-3145-8070)          |              | 정 대 현 팀장(02-3145-8072)   |

## 제 목 : 2019년 3월중 가계대출 동향[잠정]

- ◇ '19.3월중 소금융권\* 가계대출 증가규모는 +1.0조원으로 전년 동월(+5.0조원) 대비 △4.0조원 축소, 전월(+1.3조원) 대비 △0.3조원 축소
- \* 금융감독원 감독·검사대상(은행, 보험사, 상호금융, 저축은행, 여전사) + 새마을금고
- 은행권(+2.9조원)은 전년 동월(+4.3조원) 대비 △1.4조원 축소, 전월(+2.5조원) 대비 +0.4조원 확대
  - 제2금융권(△1.9조원)은 전년 동월(+0.7조원) 대비 △2.6조원 축소, 전월(△1.2조원) 대비 △0.7조원 축소
- ◇ '19.1~3월중 증가규모는 +1.9조원으로 전년 동기(+13.3조원) 대비 △11.4조원 축소

- (개 요) ‘19.3월중 소금융권 가계대출은 +1.0조원 증가하여 전년 동월(+5.0조원) 대비 △4.0조원 축소(전월 +1.3조원 대비 △0.3조원 축소)
- 이는 소금융권 기타대출 감소(+2.2조원→△0.2조원) 및 제2금융권 주담대 감소(+0.0조원→△1.7조원)에 기인
- (은행권) ‘19.3월중 증가규모는 +2.9조원으로 전년 동월(+4.3조원) 대비 △1.4조원 축소, 전월(+2.5조원) 대비 +0.4조원 확대
- (주담대 : +2.8조원) 전년 동월(+2.8조원)과 동일 수준, 전월(+2.4조원) 대비 +0.4조원 확대
    - \* 은행권 주담대 증감 현황(조원) :  
 (‘18.1) +1.3 → (‘18.2) +1.8 → (‘18.3) +2.8 / (‘19.1) +2.7 → (‘19.2) +2.4 → (‘19.3) +2.8
    - \*\* ‘19.3월중 은행권 주담대는 주택도시보증공사의 중소기업 취업청년을 위한 버팀목 전세대출 취급액(+0.5조원)이 기금이 아닌 은행재원으로 취급된 부분 포함  
 (이를 제외할 경우 ‘19.3월중 증가규모는 전년 동월(+2.8조원) 보다 감소한 +2.3조원 수준)
  - (기타대출 : +0.1조원) 전년 동월(+1.5조원) 대비 △1.4조원 축소, 전월(+0.0조원) 대비 +0.1조원 확대
    - 기타대출 중 신용대출은 △0.1조원 감소하여 전년 동월(+0.4조원) 대비 △0.5조원, 전월(+0.2조원) 대비 △0.3조원 축소
- (제2금융권) ‘19.3월중 △1.9조원 감소하여 전년 동월(+0.7조원) 대비 △2.6조원 축소, 전월(△1.2조원) 대비 △0.7조원 축소
- (주담대 : △1.7조원) 전년 동월(+0.0조원) 대비 △1.7조원 축소, 전월(△1.4조원) 대비 △0.3조원 축소
    - \* 제2금융권 주담대 증감 현황(조원) :  
 (‘18.1) +0.1 → (‘18.2) +0.2 → (‘18.3) +0.0 / (‘19.1) △1.7 → (‘19.2) △1.4 → (‘19.3) △1.7
  - (기타대출 : △0.3조원) 전년 동월(+0.7조원) 대비 △1.0조원 축소, 전월(+0.2조원) 대비 △0.5조원 축소

※ 제2금융권 업권별 가계대출 동향

- ① (상호금융) '19.3월중 △1.0조원 감소하여 전년 동월(△0.0조원) 대비 △1.0조원 축소, 전월(△1.3조원) 대비 +0.3조원 확대

\* 상호금융 주담대 증감(조원, 새마을금고 포함) :  
( '18.1) △0.1 → ( '18.2) △0.2 → ( '18.3) △0.2 / ( '19.1) △1.4 → ( '19.2) △1.2 → ( '19.3) △1.1

- ② (보 험) '19.3월중 △0.2조원 감소하여 전년 동월(+0.1조원) 대비 △0.3조원 축소, 전월(△0.1조원) 대비 △0.1조원 축소

- ③ (저축은행) '19.3월중 △0.3조원 감소하여 전년 동월(+0.1조원) 대비 △0.4조원 축소, 전월(+0.2조원) 대비 △0.5조원 축소

- ④ (여전사) '19.3월중 △0.5조원 감소하여 전년 동월(+0.6조원) 대비 △1.1조원, 전월(△0.1조원) 대비 △0.4조원 축소

가계대출 증감 추이 (금감원 속보치 기준, 조원)

|        | '17년중<br>(1~3월) |       |       |    | '18년중<br>(1~3월) |       |       |    | '19년중<br>(1~3월) |       |       |
|--------|-----------------|-------|-------|----|-----------------|-------|-------|----|-----------------|-------|-------|
|        | 2월              | 3월    | ...   | 2월 | 3월              | ...   | 2월    | 3월 |                 |       |       |
| 은 행    | +6.0            | +3.0  | +3.0  |    | +9.5            | +2.5  | +4.3  |    | +6.5            | +2.5  | +2.9  |
| 제2금융권  | +9.3            | +3.8  | +2.5  |    | +3.8            | +0.8  | +0.7  |    | △4.6            | △1.2  | △1.9  |
| 상호금융   | +5.8            | +2.0  | +1.9  |    | △0.2            | △0.5  | △0.0  |    | △3.9            | △1.3  | △1.0  |
| 신 협    | +0.41           | +0.12 | +0.07 |    | △0.91           | △0.31 | △0.35 |    | △0.59           | △0.17 | △0.12 |
| 농 협    | +2.66           | +1.06 | +0.89 |    | +0.61           | △0.15 | +0.34 |    | △0.32           | △0.14 | +0.06 |
| 수 협    | +0.07           | +0.03 | +0.04 |    | △0.15           | △0.07 | △0.06 |    | +0.03           | +0.04 | △0.02 |
| 산 림    | +0.12           | +0.04 | +0.04 |    | +0.13           | +0.03 | +0.05 |    | +0.13           | +0.04 | +0.04 |
| 새마을금고  | +2.53           | +0.80 | +0.87 |    | +0.15           | +0.02 | △0.04 |    | △3.20           | △1.03 | △0.94 |
| 보 협    | +1.3            | +0.8  | +0.1  |    | +1.1            | +0.6  | +0.1  |    | △0.7            | △0.1  | △0.2  |
| 저축은행   | +1.1            | +0.5  | +0.1  |    | +0.4            | +0.1  | +0.1  |    | +0.3            | +0.2  | △0.3  |
| 여 전 사  | +1.1            | +0.6  | +0.4  |    | +2.5            | +0.5  | +0.6  |    | △0.2            | △0.1  | △0.5  |
| 소금융권합계 | +15.3           | +6.8  | +5.5  |    | +13.3           | +3.3  | +5.0  |    | +1.9            | +1.3  | +1.0  |

\* 보금자리론 등 정책모기지 대출 포함, 속보치 기준으로 향후 일부 차이가 발생할 수 있음

□ '19.3월중 소금융권 가계대출 증가규모(+1.0조원)는 전년 동월(+5.0조원) 대비  $\Delta 4.0$ 조원 축소, 전월(+1.3조원) 대비  $\Delta 0.3$ 조원 축소

- 가계대출 증가규모가 전월 대비 축소( $\Delta 0.3$ 조원)한 것은,
  - 은행권은 전월 보다 증가(+0.4조원)하였으나, 제2금융권이 감소( $\Delta 0.7$ 조원)하며 가계대출 증가규모 축소(+1.3 $\rightarrow$ +1.0조원)를 견인

□ 대출 유형별로 보면,

- 주담대는 주택매매거래 감소\* 등으로 전년 동월 대비  $\Delta 1.7$ 조원 감소한 반면, 전월 대비 +0.1조원 확대

\* 전국 주택매매거래 추이(한국감정원, 만건) : ('18.1~2월) 14.0  $\rightarrow$  ('19.1~2월) 9.4

- 주담대 증가규모가 전월 대비 확대된 것은 전세거래 증가\*에 따라 전세대출 수요가 꾸준히 이어지며\*\* 은행권 주담대 증가 규모(+2.8조원)가 전월 대비 확대(+0.4조원)된 것에 기인  
(제2금융권은 전월 대비  $\Delta 0.3$ 조원 축소)

\* 서울 아파트 전세거래 추이(서울시, 만건) : ('18.1~3월) 3.5  $\rightarrow$  ('19.1~3월) 4.0

\*\* '19.3월 은행권 주담대 증가액 +2.8조원 중 +1.9조원이 전세자금대출 증가분

- 기타대출은 DSR 관리지표 도입 및 시범운영 등의 영향으로 전년 동월 대비  $\Delta 2.4$ 조원 감소, 전월 대비  $\Delta 0.4$ 조원 감소

□ 한편, '19.1~3월 중 증가규모는 +1.9조원으로 전년 동기(+13.3조원) 대비  $\Delta 11.5$ 조원 축소\*되는 등 증가세 둔화 지속

\* 전금융권 1~3월중 가계대출 증감 추이(조원) :  
( '16.1~3월) +17.8  $\rightarrow$  ( '17.1~3월) +15.3  $\rightarrow$  ( '18.1~3월) +13.3  $\rightarrow$  ( '19.1~3월) +1.9

- 다만, 통상 연초에 가계대출 증가규모가 적었던 점\*을 감안할 때 가계대출 추이는 계속 모니터링 필요

\* ( '17.1Q) +15.3조원 ( '17.2Q) +24.9조원 ( '17.3Q) +24.3조원 ( '17.4Q) +26.0조원

\* ( '18.1Q) +13.3조원 ( '18.2Q) +20.2조원 ( '18.3Q) +16.6조원 ( '18.4Q) +25.0조원



본 자료를 인용 보도할 경우 출처를 표기해 주십시오.  
<http://www.fsc.go.kr>

금융위원회 대변인  
prfsc@korea.kr

