

 금융위원회	<h1 style="text-align: center;">보 도 참 고</h1>				• 생산적 금융 • 포용적 금융 • 신뢰받는 금융
	보도	배포 후 즉시	배포	2020.1.22.(수)	

책 임 자	금융위원회 금융정책과장 손 주 형(02-2100-2830)	담 당 자	황 기 정 사무관(02-2100-2832) 최 범 석 사무관(02-2100-2836)
책 임 자	금융위원회 규제개혁법무담당관 권 유 이(02-2100-2801)	담 당 자	전 종 현 법무관(02-2100-2809) 장 우 진 법무관(02-2100-2807)
책 임 자	기획재정부 부동산정책팀장 정 형(044-215-2850)	담 당 자	이 종 민 사무관(044-215-2851)
책 임 자	국토교통부 주택정책과장 이 명 섭(044-201-3317)	담 당 자	박 진 홍 서기관(044-201-3318)
책 임 자	금감원 은행감독국장 이 준 수(02-3145-8020)	담 당 자	김 부 곤 팀 장(02-3145-8040)

제 목 : 헌법소원심판* 사전심사 결과 관련

* 헌법소원심판 청구 주요내용

- ▶ 청구일 / 청구취지 : '19.12.17. / 「주택시장 안정화 방안(19.12.16.)」 중 '투기 지역·투기과열지구 초고가 아파트 주택구입용 주담대 금지'는 위헌

- ☐ '19.12.16일 발표한 「주택시장 안정화 방안」 중 '투기지역 및 투기과열지구 소재 15억원 초과 아파트에 대한 주택구입목적 주담대 금지 조치'에 관한 헌법소원심판 청구에 대하여,

- 헌법재판소는 사전심사를 거쳐 심판회부결정을 하였습니다.

※ 헌법소원심판 사전심사 :

- 「헌법재판소법」상 헌법소원심판 청구요건 구비 여부를 확인하는 절차로서 위헌 여부에 대한 본안판단과는 별개로 이루어짐
- 향후 종국결정시 헌법소원 인용/기각/각하 여부를 판단

- ☐ 정부는 「주택시장 안정화 방안(19.12.16.)」에 포함된 금융부문 대응조치들이

- 시중자금의 부동산 부문으로의 지나친 쏠림현상을 개선하려는 거시건전성 관리조치의 일환으로,
- 금융감독 관련법령이 위임한 범위 내의 조치로 판단하고 있습니다.

- ☐ 정부는 향후 진행되는 헌법소원심판 심리 과정에서 동 조치의 합헌성에 대하여 적극 의견을 개진해 나갈 계획입니다.