



## 2 발행 의의

□ 금번 해외채 발행규모(10억 유로) 및 금리(마이너스 금리)는 유럽 등 글로벌투자자들이 한국의 가계대출 관리정책과 주금공의 채권가치 제고노력을 긍정적으로 평가한 것에 의미가 있습니다.

① 금번 발행에는 정책적 중요성을 고려하여 주금공 사장 및 금융위 담당자가 투자자 순회설명회(로드쇼)에 직접 참여하였으며,

- 한국정부의 엄격한 가계대출 관리정책과 주금공에 대한 건전성 관리 등을 설명하였고, 글로벌 투자자들은 이에 대한 높은 관심과 신뢰를 표현하였습니다.

② 주금공은 '18.10월, '19.6월에 이어 금번 발행을 통하여 주기적 채권 공급에 대한 투자자들의 신뢰를 획득하였으며, 글로벌 채권 시장 투자자들에게 하나의 투자대상물로 확고히 자리매김\*하게 되었습니다.

\* 주금공 MBS의 주기적 발행에 따라 잔존만기에 따른 '수익률 곡선(Yield-Curve)'이 형성되어 투자에 필수적인 가격정보 제공 가능

③ 최근 안심대출 및 정책모기지 공급 확대에 따라 일각에서 제기되었던 채권시장의 수급불안심리를 해소하는 데에도 긍정적으로 작용할 수 있을 것으로 기대됩니다.

※ 안심전환대출 관련 MBS는 1.30일 현재 총 5.2조원이 발행되었으며, 1.31일 3.8조원을 추가발행 예정(1월말 기준 총 9조원 발행) ☞ 은행에 안분된 물량 중 상당물량의 장기물이 보험사 등에 선매각되는 등 현재까지 큰 무리없이 시장에서 소화 중

## 3 향후 계획

□ 금융위와 주금공은 저리로 조달된 자금을 활용하여 무주택 서민의 주거비용 경감을 위해 지속적으로 노력해 나갈 계획입니다.

## < 금융 용어 설명 >

- (커버드본드) 금융기관이 주택담보대출 등 우량자산을 담보로 발행하는 채권으로 투자자는 발행기관에 대한 **상환청구권**과 함께 발행기관이 담보로 제공하는 기초자산집합(Cover Pool)에 대하여 **이중으로 제3자에 우선하여 변제받을 권리**를 가짐



본 자료를 인용 보도할 경우  
출처를 표기해 주십시오.  
<http://www.fsc.go.kr>

금융위원회 대변인  
[prfsc@korea.kr](mailto:prfsc@korea.kr)

