





| | | | | | |
|---|---|-------------------------|-----------|---------------|--|
|  금융위원회 | <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">보 도 참 고 자 료</div> | | | |   |
|  금융감독원 | 보도 | 2021.7.15.(목) 조간 | 배포 | 2021.7.14.(수) | |

| | | | |
|--------------|-------------------------------------|--------------|-------------------------|
| 책 임 자 | 금융위 금융정책과장 이 동 훈(02-2100-2830) | 담 당 자 | 김 경 문 사무관(02-2100-2824) |
| | 금융위 보험과장 이 동 엽(02-2100-2960) | | 김 경 찬 사무관(02-2100-2964) |
| | 금융위 중소기업과장 김 종 훈(02-2100-2990) | | 유 원 규 사무관(02-2100-2992) |
| | 금융위 가계금융과장 권 유 이(02-2100-2510) | | 김 기 태 사무관(02-2100-2523) |
| | 금감원 은행감독국장 이 준 수(02-3145-8020) | | 김 형 원 팀장(02-3145-8040) |
| | 금감원 보험감독국장 양 해 환(02-3145-7460) | | 김 경 수 팀장(02-3145-7455) |
| | 금감원 저축은행감독국장 박 광 우(02-3145-6770) | | 이 건 필 팀장(02-3145-6773) |
| | 금감원 여신금융감독국장 양 진 호(02-3145-7550) | | 문 재 희 팀장(02-3145-7552) |
| | 금감원 상호금융감독실장 권 화 중(02-3145-8070) | | 박 현 섭 팀장(02-3145-8072) |

제 목 : 2021년 6월중 가계대출 동향(잠정)

◇ **대출금권 가계대출은 '21.6월중 10.1조원 증가하였습니다.**

* 가계대출 증가액(조원) : ('21.4월)25.4 ('21.5월)△1.7 **('21.6월)10.1**

○ 주택담보대출은 既 승인 집단대출 실행 확대(5월 0.9조원→6월 2.0조원, 은행권) 등으로 전월대비 증가폭이 확대되었습니다.

○ 기타대출 증가액은 3.7조원으로 금년 상반기 월평균 증가액 (4.5조원)과 유사한 수준입니다.

* 주담대 증가액(조원) : ('21.4월) 5.2 ('21.5월) 4.5 **('21.6월) 6.3**

기타대출 증가액(조원) : ('21.4월)20.2 ('21.5월)△6.2 **('21.6월) 3.7**

◇ 금융당국은 앞으로도 가계대출 추이를 예의주시하면서 「가계 부채 관리방안」의 이행상황을 면밀히 점검해 나갈 계획입니다.

1 개요

□ '21.6월중 **소금융권 가계대출**은 **10.1조원** 증가하였습니다.

- 주택담보대출('21.5월 4.5조원→'21.6월 6.3조원)과 신용대출 등 기타대출('21.5월 △6.2조원→'21.6월 3.7조원) 모두 전월대비 증가폭이 확대되었습니다.

월중 소금융권 가계대출 증감액

| 단위 : 조원 | 전체 | 주담대 | 전세(은행권) | 기타 | 신용대출 |
|---------|------|-----|---------|------|------|
| '21.6월 | 10.1 | 6.3 | 2.2 | 3.7 | 2.2 |
| '21.5월 | △1.7 | 4.5 | 2.3 | △6.2 | △3.3 |
| '20.6월 | 8.7 | 5.0 | 2.5 | 3.7 | 3.7 |
| '20.5월 | 3.9 | 3.6 | 2.0 | 0.3 | 1.1 |
| '19.6월 | 5.1 | 2.7 | 2.0 | 2.4 | 1.4 |
| '19.5월 | 5.9 | 1.8 | 2.0 | 4.0 | 2.7 |

□ '21.6월말 가계대출 잔액의 전년동월대비 증가율은 9.6%로서 '20년 하반기 이후의 지속적 증가세는 제한되는 모습입니다.

* 가계대출 증가율(전년동월대비, %) : ('21.4월)10.0 ('21.5월)9.6 (**'21.6월)9.6**



2 대출항목별 동향

□ **(주택담보대출)** '21.6월중 **6.3조원** 증가하여 전월(4.5조원)대비 증가폭이 확대되었습니다.

- 이는 금년 상반기 활발한 주택거래, 既 승인 집단대출 실행 확대에 기인합니다.

* 주담대 증감(조원) : ('21.5) 4.5 → ('21.6) 6.3
 은행 전세대출/집단대출(조원) : ('21.5) 2.3/0.9 → ('21.6) 2.2/2.0

- **(기타대출)** 전월 큰 폭 감소($\Delta 6.2$ 조원*)하였던 신용대출 등 기타 대출은 '21.6월중 3.7조원 증가하였습니다.

* 5월에는 4월말 인출된 SKIET 공모주 청약증거금이 환급되면서 큰 폭 감소

3 금융업권별 동향

- **(은행권)** '21.6월중 은행권 가계대출은 6.3조원 증가하였습니다.

- 주담대 증가폭이 집단대출 중심*으로 전월대비 확대되었으며, 기타대출은 비교적 안정적인 모습을 보이고 있습니다.

* 집단대출(+0.9조원→+2.0조원), 일반개별주담대($\Delta 0.1$ 조원→+0.4조원), 전세 자금대출(+2.3→+2.2조원), 정책모기지론(+0.9→+0.5조원)

** 은행권 주담대 증감(조원) : ('21.4월) 4.2 ('21.5월) 4.0 **('21.6월) 5.0**
 은행권 기타대출 증감(조원) : ('21.4월) 11.8 ('21.5월) $\Delta 5.5$ **('21.6월) 1.3**

- **(제2금융권)** 상호금융의 주담대(1.0조원) 및 비주담대(1.1조원), 저축 은행·여전사 신용대출(1.1조원)을 중심으로 3.8조원 증가하였습니다.

* '21.6월중 업권별 증감(조원) : (상호) 2.3 (저축) 0.9 (여전) 0.2 (보험) 0.4

가계대출 증감 추이 (금감원 속보치 기준, 조원)

| | '19년중 (1~6월) | 5월 | 6월 | ... | '20년중 (1~6월) | 5월 | 6월 | ... | '21년중 (1~6월) | 5월 | 6월 |
|-------|-----------------|-------|-------|-----|-----------------|-------|-------|-----|-----------------|-------|-------|
| 은 행 | +21.4 | +5.0 | +5.4 | | +40.7 | +5.0 | +8.2 | | +41.6 | △1.4 | +6.3 |
| 제2금융권 | △3.4 | +0.9 | △0.3 | | △4.2 | △1.1 | +0.5 | | +21.7 | △0.2 | +3.8 |
| 상호금융 | △4.3 | △0.2 | △0.0 | | △4.8 | △0.6 | +0.3 | | +9.4 | △0.8 | +2.3 |
| 신 협 | △0.67 | △0.07 | +0.01 | | △1.56 | △0.24 | △0.14 | | △0.15 | △0.24 | △0.06 |
| 농 협 | +0.71 | +0.29 | +0.36 | | △0.39 | +0.13 | +0.70 | | +8.16 | +0.06 | +1.98 |
| 수 협 | +0.14 | +0.01 | +0.07 | | △0.14 | △0.01 | +0.08 | | +0.67 | +0.00 | +0.11 |
| 산 립 | +0.29 | +0.06 | +0.04 | | +0.09 | +0.00 | +0.01 | | +0.28 | +0.03 | +0.06 |
| 새마을금고 | △4.76 | △0.53 | △0.52 | | △2.78 | △0.52 | △0.38 | | +0.47 | △0.67 | +0.18 |
| 보 협 | △0.8 | +0.2 | △0.1 | | △1.1 | △0.5 | +0.1 | | +3.4 | △1.3 | +0.4 |
| 저축은행 | +1.0 | +0.3 | +0.0 | | +1.7 | +0.2 | +0.2 | | +4.4 | +0.5 | +0.9 |
| 여 전 사 | +0.7 | +0.6 | △0.1 | | +0.0 | △0.2 | △0.0 | | +4.5 | +1.4 | +0.2 |
| 금융권합계 | +18.0 | +5.9 | +5.1 | | +36.4 | +3.9 | +8.7 | | +63.3 | △1.7 | +10.1 |

※ 보금자리론 등 정책모기지 대출 포함, 속보치 기준으로 향후 일부 차이가 발생할 수 있음

□ '21.6월중 소금융권 가계대출은 10.1조원 증가하였습니다.

- 주택담보대출은 既 승인 집단대출 확대 등으로 증가액이 전월 대비 확대되었습니다.

* 은행 전세대출/집단대출 증감(조원) : ('21.5월) 2.3/0.9 → ('21.6월) 2.2/2.0

- 신용대출(2.2조원)은 금년 1~6월 평균 증가액(2.5조원) 보다는 낮아졌으나 생계자금·투자 수요 등으로 여전히 높은 상황입니다.

□ 금년 상반기(1~6월) 누적 가계대출은 작년 하반기 이후의 급증세는 다소 완화된 모습입니다.

* 반기별 가계대출 증가액(조원) : ('19.下)38.2 ('20.上)36.4 ('20.下)75.8 ('21.上)63.3

- 다만, 높은 주택가격, 활발한 주택거래로 주거목적 대출 수요가 지속되는 한편,

* 1~5월중 전국 주택매매 거래(만호) : ('18)37.2 ('19)25.9 ('20)48.2 ('21)47.0

- 생계자금·자산 투자 수요지속 등으로 예년 상반기 대비 대출 증가세가 여전히 높은 상황입니다.

□ 금융당국은 앞으로도 긴장감을 늦추지 않고 「가계부채 관리방안(7.1일 시행)」의 차질없는 이행 등 안정적인 가계부채 관리에 만전을 기하겠습니다.



본 자료를 인용 보도할 경우
출처를 표기해 주십시오.
<http://www.fsc.go.kr>

금융위원회 대 변 인
prfsc@korea.kr



“혁신금융, 더 많은 기회 함께하는 성장”