

보도 일시	2022. 8. 11.(목) 조간	배포 일시	2022. 8. 10.(수) 10:00
담당 부서 <총괄>	금융위원회 금융정책과	책임자	과 장 변제호 (02-2100-2830)
		담당자	사무관 김나혜 (02-2100-2836)

## 2022년 7월중 가계대출 동향(잠정)

### 주요 내용

- '22.7월중 소금융권 가계대출은 △1.0조원 감소하여, 2분기 중의 증가세가 다시 감소로 전환되며 안정적인 모습을 보이고 있습니다.  
\* 증가액(조원) : (1월) △0.7 (2월) △0.3 (3월) △3.6 (4월) 1.4 (5월) 1.7 (6월) 0.7 **(7월) △1.0**
- 금융당국은 가계부채 증가세를 안정적으로 관리하면서, 실수요자의 애로 해소를 위한 가계대출 규제 정상화도 차질 없이 이행해 나가겠습니다.

### 1 동향

- (전체대출) '22.7월중 소금융권 가계대출은 △1.0조원 감소하였습니다.  
○ 전년동월 대비 증가율은 1.7%로, 작년 하반기 이후의 둔화추세가 지속되고 있습니다.

가계대출 증가율(전년동월대비)



□ **(대출항목별 동향)** 주택담보대출 증가세가 전월대비 둔화되고, 기타대출 감소폭이 크게 확대되면서 전체 가계대출이 감소하였습니다.

○ **(주택담보대출)** '22.7월중 2.5조원 증가하였으며, 증가폭은 전월(2.8조원) 대비 축소되었습니다.

○ **(기타대출)** 신용대출을 중심으로 '22.7월중 △3.6조원 감소하여, 전월 (△2.1조원) 대비 감소폭이 크게 확대되었습니다.

\* 주담대 증가액(조원) : (1월) 29 (2월) 26 (3월) 30 (4월) 28 (5월) 1.5 (6월) 28 **(7월) 25**  
 기타대출 증가액(조원) : (1월) △3.5 (2월) △2.9 (3월) △6.5 (4월) △1.5 (5월) 0.2 (6월) △2.1 **(7월) △3.6**

□ **(업권별 동향)** 은행권 및 제2금융권 가계대출 모두 감소로 전환되었으나, 저축은행(0.4조원)·보험(0.2조원) 업권의 경우 증가세가 지속되고 있습니다.

○ **(은행권)** '22.7월중 은행권 가계대출은 △0.3조원 감소하였습니다.

- 주택담보대출은 집단대출(1.3조원) 및 전세대출(1.1조원)을 중심으로 2.0조원 증가\*하여, 전월(1.4조원) 대비 증가폭이 확대되었습니다.

\* 증가액(조원) : 집단대출(+1.3), 전세대출(+1.1), 정책모기지(△0.0), 일반개별(△0.4)

- 기타대출은 신용대출(△1.9조원)을 중심으로 △2.2조원 감소하여, 전월 (△1.2조원) 대비 감소폭이 확대되었습니다.

\* 은행권 주 담 대 증가액(조원) : (2월) 1.7 (3월) 2.1 (4월) 2.0 (5월) 0.8 (6월) 1.4 **(7월) 2.0**  
 은행권 기타대출 증가액(조원) : (2월) △2.0 (3월) △3.1 (4월) △0.9 (5월) △0.5 (6월) △1.2 **(7월) △2.2**

○ **(제2금융권)** '22.7월중 제2금융권 가계대출은 상호금융(△1.2조원)·여전사(△0.2조원)를 중심으로 △0.8조원 감소하였습니다.

업권별 가계대출 증감 추이

(단위 : 조원)	'20년중 (1~7월)	6월	7월	...	'21년중 (1~7월)	6월	7월	...	'22년중 (1~7월)	6월	7월
은행	+48.3	+8.2	+7.6		+51.3	+6.3	+9.6		△0.3	+0.2	△0.3
제2금융권	△2.4	+0.5	+1.8		+27.6	+3.9	+5.7		△1.5	+0.5	△0.8
상호금융	△4.6	+0.3	+0.1		+12.5	+2.4	+2.9		△5.9	+0.2	△1.2
신협	△1.67	△0.14	△0.11		+0.21	+0.07	+0.24		+0.14	+0.13	△0.13
농협	+0.06	+0.70	+0.45		+10.19	+1.98	+2.03		△5.57	△0.29	△1.15
수협	△0.05	+0.08	+0.09		+0.87	+0.11	+0.21		△0.31	+0.01	△0.04
산림	+0.10	+0.01	+0.02		+0.33	+0.06	+0.05		△0.09	△0.02	△0.02
새마을금고	△3.09	△0.38	△0.31		+0.89	+0.18	+0.42		△0.05	+0.41	+0.15
보험	△0.8	+0.1	+0.3		+4.4	+0.4	+1.0		+1.1	+0.1	+0.2
저축은행	+2.4	+0.2	+0.7		+5.3	+0.9	+0.9		+2.2	+0.4	+0.4
여전사	+0.6	△0.0	+0.6		+5.4	+0.2	+0.8		+1.1	△0.3	△0.2
금융권 합계	+45.9	+8.7	+9.4		+78.8	+10.3	+15.3		△1.8	+0.7	△1.0

- '22.7월중 소금융권 가계대출은 △1.0조원 감소하여, 2분기 중의 증가세가 다시 감소로 전환되며 안정적인 모습을 보이고 있습니다.
- 주택담보대출(2.5조원)은 집단대출 및 전세 관련 자금수요가 지속되고 있음에도 주택 매매거래 부진\* 등으로 전월 대비 증가폭이 축소되었으며,
  - \* 전국 주택 매매거래량(만호 신고일 기준): (2월) 4.3 (3월) 5.3 (4월) 5.8 (5월) 6.3 (6월) 5.0
  - 신용대출 등 기타대출(△3.6조원)은 금리 상승에 따른 이자 부담 등으로 대출 상황이 증가하면서 전월 대비 감소폭이 확대되었습니다.
- 금융당국은 상환능력 중심의 대출관행 정착을 통해 가계부채 증가세를 안정적으로 관리해 나가는 한편, 실수요자의 '내집마련' 지원을 위한 일부 대출규제 정상화도 차질 없이 이행해 나가겠습니다.

담당 부서 <총괄>	금융위원회 금융정책과	책임자	과 장	변제호 (02-2100-2830)
		담당자	사무관	김나혜 (02-2100-2836)
<공동>	금융위원회 은행과	책임자	과 장	김연준 (02-2100-2950)
		담당자	서기관	송용민 (02-2100-2951)
<공동>	금융위원회 보험과	책임자	과 장	이동엽 (02-2100-2960)
		담당자	사무관	김경찬 (02-2100-2964)
<공동>	금융위원회 중소금융과	책임자	과 장	이진수 (02-2100-2990)
		담당자	사무관	고선영 (02-2100-2991)
<공동>	금융감독원 은행감독국	책임자	부국장	김형원 (02-3145-8022)
		담당자	팀 장	양유형 (02-3145-8040)
<공동>	금융감독원 보험감독국	책임자	국 장	양해환 (02-3145-7460)
		담당자	팀 장	이권홍 (02-3145-7455)
<공동>	금융감독원 저축은행감독국	책임자	국 장	정용걸 (02-3145-6770)
		담당자	팀 장	문재희 (02-3145-6773)
<공동>	금융감독원 여신금융감독국	책임자	국 장	김준환 (02-3145-7550)
		담당자	팀 장	이성희 (02-3145-7552)
<공동>	금융감독원 상호금융국	책임자	국 장	권화중 (02-3145-8070)
		담당자	팀 장	이건필 (02-3145-8083)