

보도 일시	2022. 11. 10.(목) 조간	배포 일시	2022. 11. 9.(수) 10:00
담당 부서 <총괄>	금융위원회 금융정책과	책임자	과장 변제호 (02-2100-2830)
		담당자	사무관 이지호 (02-2100-2836)

## 2022년 10월중 가계대출 동향(잠정)

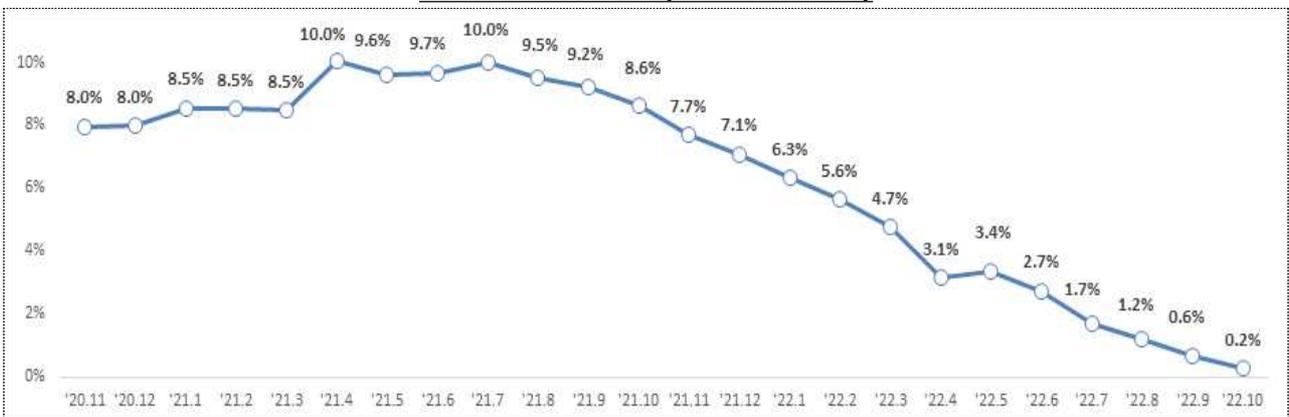
### 주요 내용

- '22.10월중 소금융권 가계대출은  $\Delta 0.2$ 조원 감소하여, 전월( $\Delta 1.2$ 조원)에 이어 감소세가 지속되는 모습입니다.
  - \* 증가액(조원) : (4월) 1.4 (5월) 1.7 (6월) 0.7 (7월)  $\Delta 0.9$  (8월) 0.9 (9월)  $\Delta 1.2$  (10월)  $\Delta 0.2$
- 금융당국은 실수요자가 내집 마련에 어려움을 겪고 있는 상황을 해소하기 위해 대출규제 정상화 조치를 속도감 있게 추진하는 한편, 가계대출 증가세도 안정적으로 관리해 나가겠습니다.

## 1 동향

- (전체대출) '22.10월중 소금융권 가계대출은  $\Delta 0.2$ 조원 감소하였습니다.
  - 전년동월 대비 증가율은 0.2%로, 작년 하반기 이후의 둔화추세가 계속해서 유지되고 있습니다.

가계대출 증가율(전년동월대비)



□ (대출항목별 동향) 주택담보대출 증가폭이 전월 대비 확대되고 기타대출 감소폭이 축소되면서, 전체 가계대출 감소폭이 축소되었습니다.

○ (주택담보대출) 집단대출을 중심으로 전월(1.9조원) 대비 증가폭이 소폭 확대되며, '22.10월중 2.0조원 증가하였습니다.

○ (기타대출) 신용대출을 중심으로 전월(△3.1조원) 대비 감소폭이 축소되며, '22.10월중 △2.2조원 감소하였습니다.

\* 주담대 증가액(조원) : (4월) 28 (5월) 15 (6월) 28 (7월) 25 (8월) 27 (9월) 1.9 (10월) 2.0  
 기타대출 증가액(조원) : (4월) △1.5 (5월) 0.2 (6월) △2.1 (7월) △3.4 (8월) △1.8 (9월) △3.1 (10월) △2.2

□ (업권별 동향) 제2금융권 가계대출은 증가하였으나, 은행권 가계대출은 감소세를 유지하며 전체 가계대출이 감소하였습니다.

○ (은행권) '22.10월중 은행권 가계대출은 △0.6조원 감소하였습니다.

- 주택담보대출은 정책모기지(1.0조원) 및 집단대출(0.7조원)을 중심으로 1.3조원 증가\*하여, 전월(0.9조원) 대비 증가폭이 확대되었습니다.

\* 증가액(조원) : 정책모기지(+1.0), 집단대출(+0.7), 전세대출(+0.2), 일반개별(△0.6)

- 기타대출은 신용대출(△1.6조원)을 중심으로 △1.9조원 감소하여, 전월(△2.1조원) 대비 감소폭이 축소되었습니다.

\* 은행권 주담대 증가액(조원) : (5월) 0.8 (6월) 1.4 (7월) 2.0 (8월) 1.6 (9월) 0.9 (10월) 1.3  
 은행권 기타대출 증가액(조원) : (5월)△0.5 (6월)△1.2 (7월)△2.3 (8월)△1.3 (9월)△2.1 (10월)△1.9

○ (제2금융권) '22.10월중 상호금융(△0.4조원)·여전사(△0.0조원)는 감소한 반면, 보험(0.6조원)·저축은행(0.2조원)은 증가하여 0.4조원 증가하였습니다.

업권별 가계대출 증감 추이

(단위 : 조원)	'20년중 (1~10월)	9월	10월	...	'21년중 (1~10월)	9월	10월	...	'22년중 (1~10월)	9월	10월
은행	+80.4	+9.7	+10.6		+68.9	+6.4	+5.1		△1.9	△1.3	△0.6
제2금융권	+4.4	+1.3	+2.9		+32.5	+1.5	+1.0		△0.2	+0.1	+0.4
상호금융	△3.3	+0.3	+0.8		+16.4	+1.8	+0.4		△7.1	△0.4	△0.4
신협	△1.83	△0.01	△0.05		+0.92	+0.27	+0.49		+0.19	△0.03	△0.01
농협	+1.85	+0.38	+0.65		+12.01	+0.98	△0.71		△7.85	△0.61	△0.87
수협	+0.01	+0.07	+0.06		+1.01	+0.10	△0.06		△0.42	△0.02	△0.06
산림	+0.19	+0.03	+0.04		+0.47	+0.04	+0.05		△0.10	△0.00	△0.01
새마을금고	△3.54	△0.21	+0.07		+1.97	+0.42	+0.60		+1.09	+0.29	+0.52
보험	+0.8	+0.3	+0.5		+4.8	+0.2	+0.3		+2.6	+0.6	+0.6
저축은행	+4.2	+0.6	+0.7		+6.1	+0.1	+0.2		+3.0	+0.2	+0.2
여전사	+2.7	+0.2	+1.0		+5.2	△0.7	+0.2		+1.3	△0.3	△0.0
소금융권 합계	+84.8	+11.0	+13.6		+101.4	+7.8	+6.1		△2.1	△1.2	△0.2

- '22.10월중 소금융권 가계대출은  $\Delta 0.2$ 조원 감소하여, 전월( $\Delta 1.2$ 조원)에 이어 감소세가 지속되는 모습입니다.
- 주택담보대출(2.0조원)은 전세자금 대출 취급이 다소 줄어들었으나, 집단대출 관련 자금수요 지속 등으로 전월 대비 증가폭이 확대되었으며,
  - 신용대출 등 기타대출( $\Delta 2.2$ 조원)은 대출금리 상승 등으로 감소하였으나, 전월 대비 감소폭은 축소되었습니다.
- 금융당국은 실수요자가 내집 마련에 어려움을 겪고 있는 상황을 해소하기 위해 대출규제 정상화 조치를 속도감 있게 추진하는 한편, 가계대출 증가세도 안정적으로 관리해 나가겠습니다.

담당 부서 <총괄>	금융위원회 금융정책과	책임자	과 장	변제호 (02-2100-2830)
		담당자	사무관	이지호 (02-2100-2836)
<공동>	금융위원회 은행과	책임자	과 장	강영수 (02-2100-2950)
		담당자	서기관	서 준 (02-2100-2951)
<공동>	금융위원회 보험과	책임자	과 장	신상훈 (02-2100-2960)
		담당자	사무관	박성진 (02-2100-2967)
<공동>	금융위원회 중소금융과	책임자	과 장	오화세 (02-2100-2990)
		담당자	사무관	고선영 (02-2100-2991)
<공동>	금융감독원 은행감독국	책임자	국 장	김준환 (02-3145-8020)
		담당자	수석조사역	천성준 (02-3145-8043)
<공동>	금융감독원 보험감독국	책임자	국 장	박지선 (02-3145-7460)
		담당자	팀 장	이권홍 (02-3145-7450)
<공동>	금융감독원 저축은행감독국	책임자	국 장	이길성 (02-3145-6770)
		담당자	팀 장	문재희 (02-3145-6773)
<공동>	금융감독원 여신금융감독국	책임자	국 장	이종오 (02-3145-7550)
		담당자	팀 장	이성희 (02-3145-7552)
<공동>	금융감독원 상호금융국	책임자	국 장	박현섭 (02-3145-8070)
		담당자	팀 장	이건필 (02-3145-8083)