

| | | | |
|---------------|---------------------|-------|------------------------|
| 보도 일시 | 2022. 11. 10.(목) 조간 | 배포 일시 | 2022. 11. 9.(수) 10:00 |
| 담당 부서 <총괄> | 금융위원회 금융정책과 | 책임자 | 과 장 변제호 (02-2100-2830) |
| | | 담당자 | 사무관 이지호 (02-2100-2836) |

2022년 10월중 가계대출 동향(잠정)

주요 내용

- '22.10월중 전금융권 가계대출은 △0.2조원 감소하여, 전월(△1.2조원)에 이어 감소세가 지속되는 모습입니다.

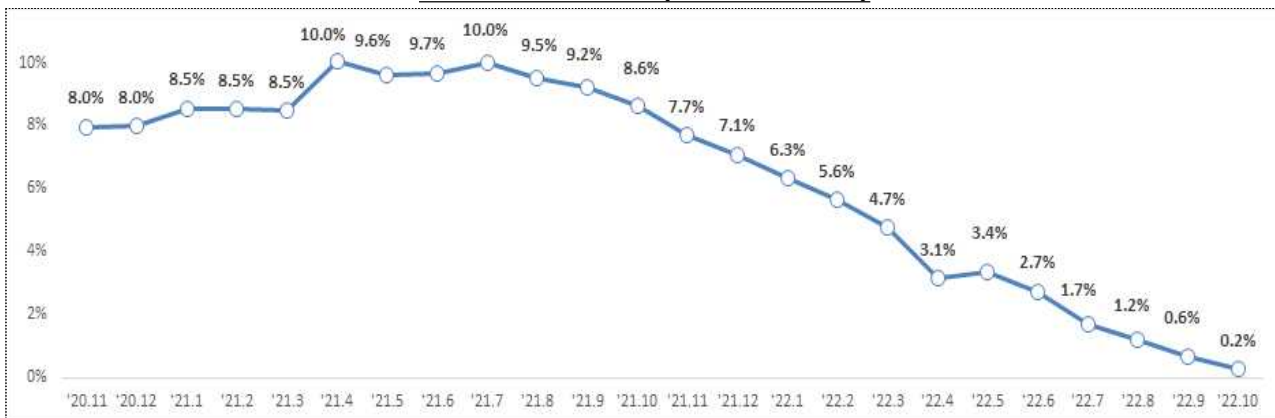
* 증가액(조원) : (4월) 1.4 (5월) 1.7 (6월) 0.7 (7월) △0.9 (8월) 0.9 (9월) △1.2 **(10월) △0.2**

- 금융당국은 실수요자가 내집 마련에 어려움을 겪고 있는 상황을 해소하기 위해 대출규제 정상화 조치를 속도감 있게 추진하는 한편, 가계대출 증가세도 안정적으로 관리해 나가겠습니다.

1 동 향

- (전체대출) '22.10월중 전금융권 가계대출은 △0.2조원 감소하였습니다.
 - 전년동월 대비 증가율은 0.2%로, 작년 하반기 이후의 둔화추세가 계속해서 유지되고 있습니다.

가계대출 증가율(전년동월대비)



□ **(대출항목별 동향)** 주택담보대출 증가폭이 전월 대비 확대되고 기타대출 감소폭이 축소되면서, 전체 가계대출 감소폭이 축소되었습니다.

○ **(주택담보대출)** 집단대출을 중심으로 전월(1.9조원) 대비 증가폭이 소폭 확대되며, '22.10월중 2.0조원 증가하였습니다.

○ **(기타대출)** 신용대출을 중심으로 전월(△3.1조원) 대비 감소폭이 축소되며, '22.10월중 △2.2조원 감소하였습니다.

* 주담대 증가액(조원) : (4월) 28 (5월) 15 (6월) 28 (7월) 25 (8월) 27 (9월) 1.9 **(10월) 20**
 기타대출 증가액(조원) : (4월) △1.5 (5월) 0.2 (6월) △2.1 (7월) △3.4 (8월) △1.8 (9월) △3.1 **(10월) △2.2**

□ **(업권별 동향)** 제2금융권 가계대출은 증가하였으나, 은행권 가계대출은 감소세를 유지하며 전체 가계대출이 감소하였습니다.

○ **(은행권)** '22.10월중 은행권 가계대출은 △0.6조원 감소하였습니다.

- 주택담보대출은 정책모기지(1.0조원) 및 집단대출(0.7조원)을 중심으로 1.3조원 증가*하여, 전월(0.9조원) 대비 증가폭이 확대되었습니다.

* 증가액(조원) : 정책모기지(+1.0), 집단대출(+0.7), 전세대출(+0.2), 일반개별(△0.6)

- 기타대출은 신용대출(△1.6조원)을 중심으로 △1.9조원 감소하여, 전월 (△2.1조원) 대비 감소폭이 축소되었습니다.

* 은행권 주 담 대 증가액(조원) : (5월) 0.8 (6월) 1.4 (7월) 2.0 (8월) 1.6 (9월) 0.9 **(10월) 1.3**
 은행권 기타대출 증가액(조원) : (5월) △0.5 (6월) △1.2 (7월) △2.3 (8월) △1.3 (9월) △2.1 **(10월) △1.9**

○ **(제2금융권)** '22.10월중 상호금융(△0.4조원)·여전사(△0.0조원)는 감소한 반면, 보험(0.6조원)·저축은행(0.2조원)은 증가하여 0.4조원 증가하였습니다.

업권별 가계대출 증감 추이

| (단위 : 조원) | '20년중 (1~10월) | 9월 | 10월 | ... | '21년중 (1~10월) | 9월 | 10월 | ... | '22년중 (1~10월) | 9월 | 10월 |
|-----------|------------------|-------|-------|-----|------------------|-------|-------|-----|------------------|-------|-------|
| 은행 | +80.4 | +9.7 | +10.6 | | +68.9 | +6.4 | +5.1 | | △1.9 | △1.3 | △0.6 |
| 제2금융권 | +4.4 | +1.3 | +2.9 | | +32.5 | +1.5 | +1.0 | | △0.2 | +0.1 | +0.4 |
| 상호금융 | △3.3 | +0.3 | +0.8 | | +16.4 | +1.8 | +0.4 | | △7.1 | △0.4 | △0.4 |
| 신협 | △1.83 | △0.01 | △0.05 | | +0.92 | +0.27 | +0.49 | | +0.19 | △0.03 | △0.01 |
| 농협 | +1.85 | +0.38 | +0.65 | | +12.01 | +0.98 | △0.71 | | △7.85 | △0.61 | △0.87 |
| 수협 | +0.01 | +0.07 | +0.06 | | +1.01 | +0.10 | △0.06 | | △0.42 | △0.02 | △0.06 |
| 산림 | +0.19 | +0.03 | +0.04 | | +0.47 | +0.04 | +0.05 | | △0.10 | △0.00 | △0.01 |
| 새마을금고 | △3.54 | △0.21 | +0.07 | | +1.97 | +0.42 | +0.60 | | +1.09 | +0.29 | +0.52 |
| 보험 | +0.8 | +0.3 | +0.5 | | +4.8 | +0.2 | +0.3 | | +2.6 | +0.6 | +0.6 |
| 저축은행 | +4.2 | +0.6 | +0.7 | | +6.1 | +0.1 | +0.2 | | +3.0 | +0.2 | +0.2 |
| 여전사 | +2.7 | +0.2 | +1.0 | | +5.2 | △0.7 | +0.2 | | +1.3 | △0.3 | △0.0 |
| 금융권 합계 | +84.8 | +11.0 | +13.6 | | +101.4 | +7.8 | +6.1 | | △2.1 | △1.2 | △0.2 |

- '22.10월중 **대출금**은 △0.2조원 감소하여, 전월(△1.2조원)에 이어 감소세가 지속되는 모습입니다.
- 주택담보대출(2.0조원)은 전세자금 대출 취급이 다소 줄어들었으나, 집담 대출 관련 자금수요 지속 등으로 전월 대비 **증가폭이 확대**되었으며,
 - 신용대출 등 기타대출(△2.2조원)은 대출금리 상승 등으로 감소하였으나, 전월 대비 **감소폭은 축소**되었습니다.
- 금융당국은 실수요자가 내집 마련에 어려움을 겪고 있는 상황을 해소하기 위해 대출규제 정상화 조치를 속도감 있게 추진하는 한편, 가계대출 증가세도 안정적으로 관리해 나가겠습니다.

| | | | |
|---------------|------------------|-----|--------------------------|
| 담당 부서 <총괄> | 금융위원회 금융정책과 | 책임자 | 과 장 변제호 (02-2100-2830) |
| | | 담당자 | 사무관 이지호 (02-2100-2836) |
| <공동> | 금융위원회 은행과 | 책임자 | 과 장 강영수 (02-2100-2950) |
| | | 담당자 | 서기관 서 준 (02-2100-2951) |
| <공동> | 금융위원회 보험과 | 책임자 | 과 장 신상훈 (02-2100-2960) |
| | | 담당자 | 사무관 박성진 (02-2100-2967) |
| <공동> | 금융위원회 중소금융과 | 책임자 | 과 장 오화세 (02-2100-2990) |
| | | 담당자 | 사무관 고선영 (02-2100-2991) |
| <공동> | 금융감독원 은행감독국 | 책임자 | 국 장 김준환 (02-3145-8020) |
| | | 담당자 | 수석조사관 천성준 (02-3145-8043) |
| <공동> | 금융감독원 보험감독국 | 책임자 | 국 장 박지선 (02-3145-7460) |
| | | 담당자 | 팀 장 이권홍 (02-3145-7450) |
| <공동> | 금융감독원 저축은행감독국 | 책임자 | 국 장 이길성 (02-3145-6770) |
| | | 담당자 | 팀 장 문재희 (02-3145-6773) |
| <공동> | 금융감독원 여신금융감독국 | 책임자 | 국 장 이종오 (02-3145-7550) |
| | | 담당자 | 팀 장 이성희 (02-3145-7552) |
| <공동> | 금융감독원 상호금융국 | 책임자 | 국 장 박현섭 (02-3145-8070) |
| | | 담당자 | 팀 장 이건필 (02-3145-8083) |