

보도 일시	2023. 1. 13.(금) 조간	배포 일시	2023. 1. 12.(목) 09:00
담당 부서 <총괄>	금융정책국	책임자	팀 장 김태훈 (02-2100-2890)
	금융정책과 거시금융팀	담당자	사무관 이지호 (02-2100-2836)

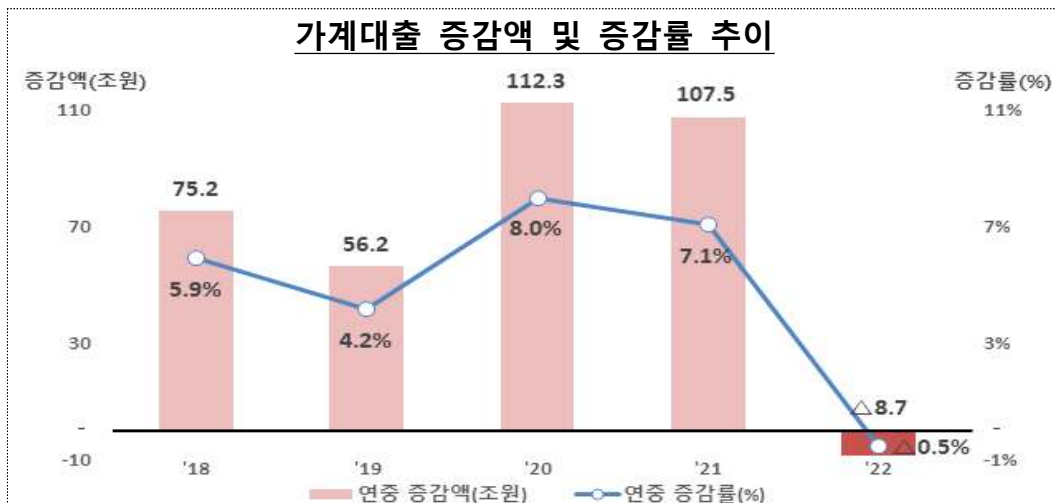
2022년중 가계대출 동향(잠정)

주요 내용

- '22년중 소금융권 가계대출은 △8.7조원 감소하여, '15년 통계집계 이래 연말 잔액 기준으로 처음 감소하였습니다.
 - * 연도별 가계대출 증감액(조원) : ('19년) 56.2 ('20년) 112.3 ('21년) 107.5 (**'22년) △8.7**
- '22.12월중 가계대출은 △3.4조원 감소하는 등 감소세가 지속되고 있습니다.
 - * 증감액(조원) : ('22.7월) △0.9 (8월) 0.9 (9월) △1.2 (10월) △0.2 (11월) △3.2 (**12월) △3.4**
- 금융당국은 대출규제 정상화 조치를 차질없이 이행해 나가는 한편, 가계부채 안정적 관리를 위한 노력도 지속해 나가겠습니다.

1 2022년중 동향

- (전체대출) '22년중 소금융권 가계대출은 △8.7조원 감소하였습니다.
 - '22년말 잔액은 전년 말 대비 △0.5% 감소하였으며, '15년 통계집계 이래 연말 기준으로 잔액이 최초로 감소했습니다.



□ **(대출항목별 동향)** 주택담보대출 증가폭이 전년 대비 축소되고 기타대출 잔액이 감소하면서, '22년중 전체 가계대출이 감소하였습니다.

○ **(주택담보대출)** 집단대출 및 전세대출을 중심으로 '22년중 27.0조원 증가하였으나, 전년(69.2조원) 대비 증가폭이 축소되었습니다.

○ **(기타대출)** 신용대출 및 비주택 담보대출을 중심으로 '22년중 △35.6조원 감소하여, 전년(38.3조원) 증가했던 기타대출은 감소로 전환되었습니다.

* 주담대 증감액(조원) : ('19년) 30.6 ('20년) 67.0 ('21년) 69.2 **(22년) 27.0**

기타대출 증감액(조원) : ('19년) 25.7 ('20년) 45.3 ('21년) 38.3 **(22년) △35.6**

□ **(업권별 동향)** 은행권과 제2금융권 가계대출 모두 전년 말 대비 감소하였습니다.

○ **(은행권)** '22년중 은행권 가계대출은 △2.7조원 감소하였습니다.

- 주택담보대출은 집단대출(9.4조원) 및 전세대출(8.4조원) 등을 중심으로 20.0조원 증가*하였으나, 전년(56.9조원) 대비 증가폭이 축소되었습니다.

* 증감액(조원) : 집단대출(+9.4), 정책모기지(+8.5), 전세대출(+8.4), 일반개별(△6.3)

- 기타대출은 신용대출(△18.8조원)을 중심으로 △22.8조원 감소하여, 전년(14.7조원) 증가했던 기타대출은 감소로 전환되었습니다.

* 은행권 주 담 대 증감액(조원) : ('19년) 45.7 ('20년) 68.3 ('21년) 56.9 **(22년) 20.0**

은행권 기타대출 증감액(조원) : ('19년) 15.1 ('20년) 32.4 ('21년) 14.7 **(22년) △22.8**

○ **(제2금융권)** '22년중 보험(3.7조원)·저축은행(2.3조원)은 증가한 반면, 상호금융(△10.6조원)·여전사(△1.3조원)는 감소하여 △5.9조원 감소하였습니다.

업권별 가계대출 증감 추이

(단위: 조원)	'20년중	11월	12월	...	'21년중	11월	12월	...	'22년중	11월	12월
은행	+100.7	+13.6	+6.7		+71.6	+2.9	△0.2		△2.7	△1.1	+0.3
제2금융권	+11.5	+5.1	+2.1		+35.9	+3.0	+0.4		△5.9	△2.1	△3.7
상호금융	△0.1	+2.2	+1.0		+19.5	+2.2	+1.0		△10.6	△1.5	△2.1
신협	△1.4	+0.2	+0.2		+1.9	+0.9	+0.1		+0.0	△0.1	△0.2
농협	+4.2	+1.3	+1.1		+11.3	△0.1	△0.6		△11.1	△1.6	△1.7
수협	+0.1	+0.1	△0.0		+0.9	△0.0	△0.1		△0.5	△0.1	△0.0
산림	+0.3	+0.0	+0.0		+0.5	△0.0	△0.0		△0.1	△0.0	△0.0
새마을금고	△3.2	+0.5	△0.2		+5.0	+1.5	+1.5		+1.2	+0.2	△0.2
보험	+1.7	+0.8	+0.2		+5.4	+0.5	+0.1		+3.7	+0.6	+0.5
저축은행	+5.5	+0.9	+0.4		+6.3	+0.2	+0.0		+2.3	△0.1	△0.5
여전사	+4.4	+1.2	+0.5		+4.7	+0.1	△0.6		△1.3	△1.0	△1.6
금융권 합계	+112.3	+18.7	+8.8		+107.5	+5.9	+0.2		△8.7	△3.2	△3.4

- (전체대출) '22.12월중 소금융권 가계대출은 △3.4조원 감소하였습니다.
- (대출항목별 동향) 주택담보대출 증가폭이 전월 대비 확대되었으나 기타대출 감소폭도 확대되면서, 전체 가계대출 감소세가 지속되었습니다.
 - (주택담보대출) 집단대출을 중심으로 전월(0.4조원) 대비 증가폭이 확대되며, '22.12월중 1.8조원 증가하였습니다.
 - (기타대출) 신용대출을 중심으로 전월(△3.6조원) 대비 감소폭이 확대되며, '22.12월중 △5.2조원 감소하였습니다.
- * 주담대 증감액(조원) : (7월) 25 (8월) 27 (9월) 1.9 (10월) 2.0 (11월) 0.4 **(12월) 1.8**
 기타대출 증감액(조원) : (7월) △3.4 (8월) △1.8 (9월) △3.1 (10월) △2.2 (11월) △3.6 **(12월) △5.2**
- (업권별 동향) 은행권은 소폭 증가한 반면, 제2금융권은 감소했습니다.
 - (은행권) '22.12월중 은행권 가계대출은 0.3조원 증가하였습니다.
 - (제2금융권) '22.12월중 보험(0.5조원)은 증가한 반면, 상호금융(△2.1조원)·여전사(△1.6조원)·저축은행(△0.5조원)은 감소하여 △3.7조원 감소하였습니다.

- '22년중 소금융권 가계대출은 △8.7조원 감소하였습니다.
 - * 연도별 가계대출 증감액(조원) : ('19년) 56.2 ('20년) 112.3 ('21년) 107.5 **(22년) △8.7**
 - 주택담보대출(27.0조원)은 주택 거래량 둔화 등으로 전년 대비 증가폭이 축소되었고, 신용대출 등 기타대출(△35.6조원)은 대출금리 상승 및 차주 단위 DSR 확대 시행 등 가계대출 관리 강화 등으로 잔액이 감소하였습니다.
- '22.12월중 소금융권 가계대출은 △3.4조원 감소하였습니다.
 - * 증감액(조원) : ('22.7월) △0.9 (8월) 0.9 (9월) △1.2 (10월) △0.2 (11월) △3.2 **(12월) △3.4**
 - 주택담보대출(1.8조원)은 전세자금대출이 다소 감소했으나 집단대출 관련 자금수요 지속 등으로 전월 대비 증가폭이 확대되었고, 신용대출 등 기타대출(△5.2조원)은 연말 성과급 유입 등으로 감소폭이 확대되었습니다.
- 금융당국은 대출규제 정상화 조치를 차질없이 이행해 나가는 한편, 가계부채 안정적 관리를 위한 노력도 지속해 나가겠습니다.

담당 부서 <총괄>	금융위원회 금융정책과 거시금융팀	책임자	팀 장	김태훈 (02-2100-2890)
		담당자	사무관	이지호 (02-2100-2836)
<공동>	금융위원회 은행과	책임자	과 장	강영수 (02-2100-2950)
		담당자	서기관	서 준 (02-2100-2951)
<공동>	금융위원회 보험과	책임자	과 장	신상훈 (02-2100-2960)
		담당자	사무관	박성진 (02-2100-2967)
<공동>	금융위원회 중소금융과	책임자	과 장	오화세 (02-2100-2990)
		담당자	사무관	고선영 (02-2100-2991)
<공동>	금융감독원 은행감독국	책임자	국 장	김준환 (02-3145-8020)
		담당자	수석조사역	천성준 (02-3145-8043)
<공동>	금융감독원 보험감독국	책임자	국 장	문형진 (02-3145-7460)
		담당자	팀 장	이권홍 (02-3145-7450)
<공동>	금융감독원 저축은행감독국	책임자	국 장	이길성 (02-3145-6770)
		담당자	팀 장	문재희 (02-3145-6773)
<공동>	금융감독원 여신금융감독국	책임자	국 장	이종오 (02-3145-7550)
		담당자	팀 장	이성희 (02-3145-7552)
<공동>	금융감독원 상호금융국	책임자	국 장	정미선 (02-3145-8070)
		담당자	팀 장	이건필 (02-3145-8083)