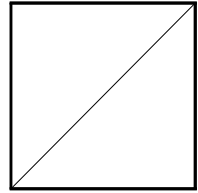


공 개



의안번호	제 382 호
의 결 연 월 일	2020. 11. 18. (제 20 차)

의
결
사
항

한국주택금융공사
2020년도 업무계획 변경(안) 승인안

금융위원회회의 안건

제 출 자	위원장 은 성 수
제출 연월일	2020. 11. 18.

1. 의결주문

한국주택금융공사가 승인을 요청한 「2020년도 업무계획 변경(안)」에 대하여 별지와 같이 의결한다.

2. 제안이유

「한국주택금융공사법」 제48조에 따라 한국주택금융공사가 승인을 요청한 「2020년도 업무계획 변경(안)」을 승인하고자 함

3. 주요골자

□ (정책모기지 공급계획) 30조원에서 41조원(+11조원)으로 증액

- 정책모기지 수요 증가에 맞추어 공급계획을 30조원에서 41조원(36.7%) 증액한 41조원으로 증액함

- '20년중 무주택·실수요자의 내집마련 실수요 증가와 함께 고정금리가 낮은 수준으로 유지됨에 따라 보금자리론* 등 정책모기지 수요증가가 지속

☞ '20.10월말까지 정책모기지 공급액은 약 36조원

* 소득 7천만원, 주택가격 6억원 이하의 서민대상 정책모기지(11월 금리 2.00~2.35%)

- ☞ 서민 주거안정에 핵심적인 역할을 수행하는 정책모기지의 안정적 운영을 위해 공급계획을 변경하여 정책모기지를 실수요자 중심으로 지속 공급

※ '20년말 지급보증배수는 적정상한인 40.7배에 근접하여 운영될 전망

☞ '21년 본예산(정부안)에 출자예산 500억원 반영(국회 논의 중)

4. 참고사항 (예시)

가. 관계법령 : 한국주택금융공사법 제48조

제48조(업무계획·예산 및 결산) ① 공사의 업무계획 및 예산은 매 회계연도가 시작되기 전까지 위원회의 의결을 거쳐 금융위원회의 승인을 받아야 하며, 이를 변경하는 경우에도 또한 같다.(이하 생략)

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타 : 「한국주택금융공사 2020년도 업무계획 변경(안)」, 별지

<별지>

한국주택금융공사 2020년도 업무계획 변경(안)

◇ 정책모기지 수요 증가 등을 반영하여 공급 목표 상향 조정

□ 목표변경(안)

○ (정책모기지 공급액) 11.0조원 증액 (30.0조원 → 41.0조원)

(조원, %)

구 분	당초목표 (A)	변경안 (B)	증감 (C=B-A)	증감률 (C/A×100)
(유동화사업) 정책모기지 공급	30.0	41.0	11.0	36.7

[참고] '20년도 한국주택금융공사 업무계획 中

※ 시장상황에 탄력적으로 대응할 수 있도록 공급·발행목표의 일정 범위 내 증액은 금융위원장 또는 공사 사장에게 위임

① 15% 범위 내 : 사장이 조정·운용하고 금융위 의결을 받은 것으로 간주
→ 이 경우 금융위원장에게 1개월내 사후보고

② 30% 범위 내 : 금융위원장이 승인하고 금융위 의결을 받은 것으로 간주

③ 30% 초과 변경 시 금융위 의결

< 의안 소관 부서명 >

	금융위원회
소관부서	가계금융과
연 락 처	02-2100-2523